

NOTICE NON CONTRACTUELLE DE MISE EN VENTE MANDAT EXCLUSIF DE VENTE N° 937

Grande ville proche **CHAUMONT**

Département : **52. HAUTE-MARNE** Forêt à : **20** Kms **au Sud** Kms

Adresse forêt : **Route départementale n°3**

Communes de situation : **TERNAT**

Nom de la forêt : **FORET DES GRANDS BOIS**

Lieux-dits : **Les Grands Bois** Taxe foncière 2024 = **96 euros**

SURFACE : **20,8935** Ha Unités foncières : **une seule**

PEUPELEMENT :

Feuillus : **100** % soit : **20,8** Ha

Résineux : **0** % soit : **0** Ha

Autres surfaces : **0** Ha

Cubages effectués : **NON** ~~OUI~~

Volume total : M³

Circonférence de départ :

Coupe en cours : **NON** ~~OUI~~

Dominante de chêne en moyens bois et petits bois.

Accompagnement de hêtre, alisier torminal, merisier pour environ 20% des tiges.

Abondante régénération naturelle de hêtre.

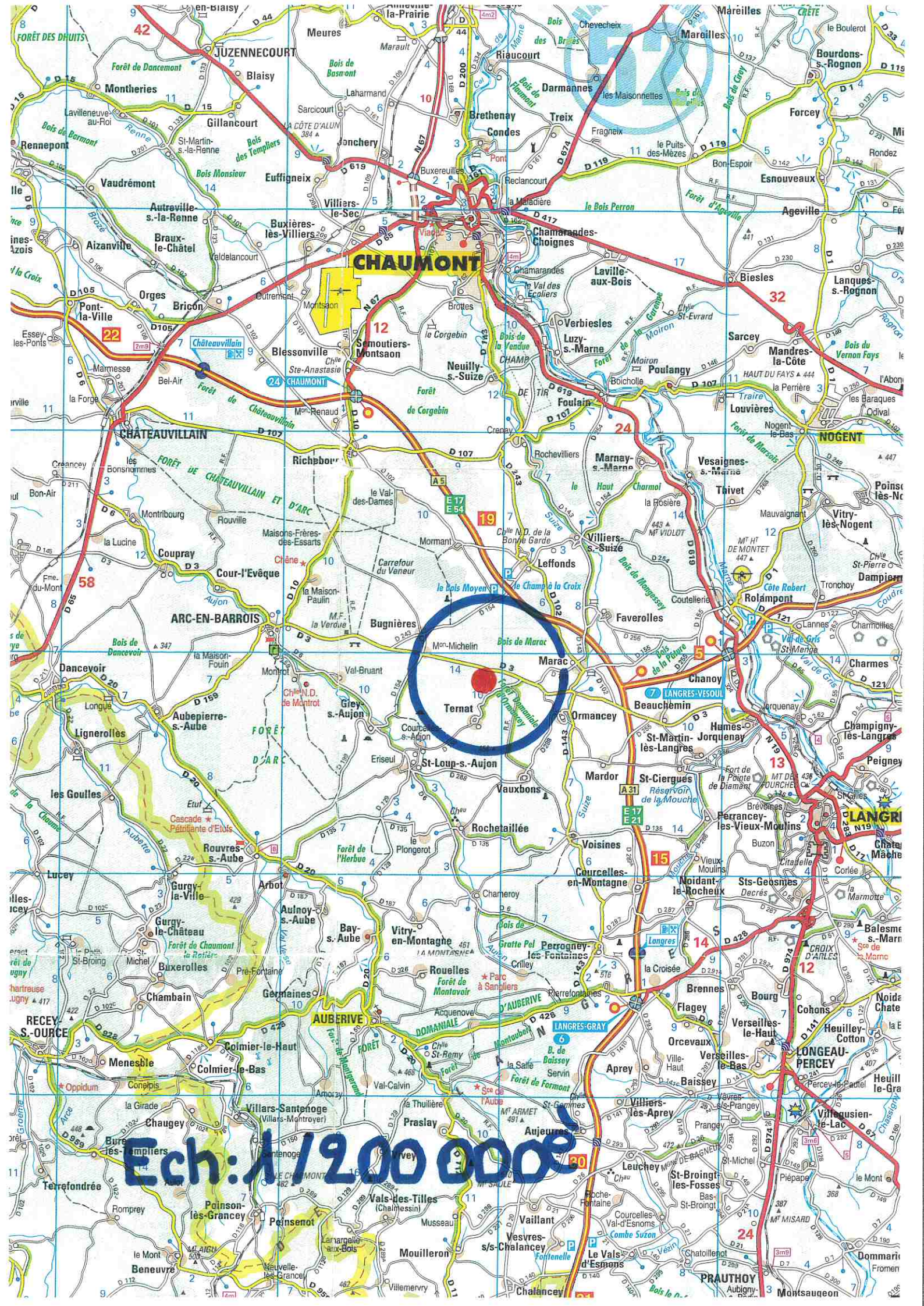
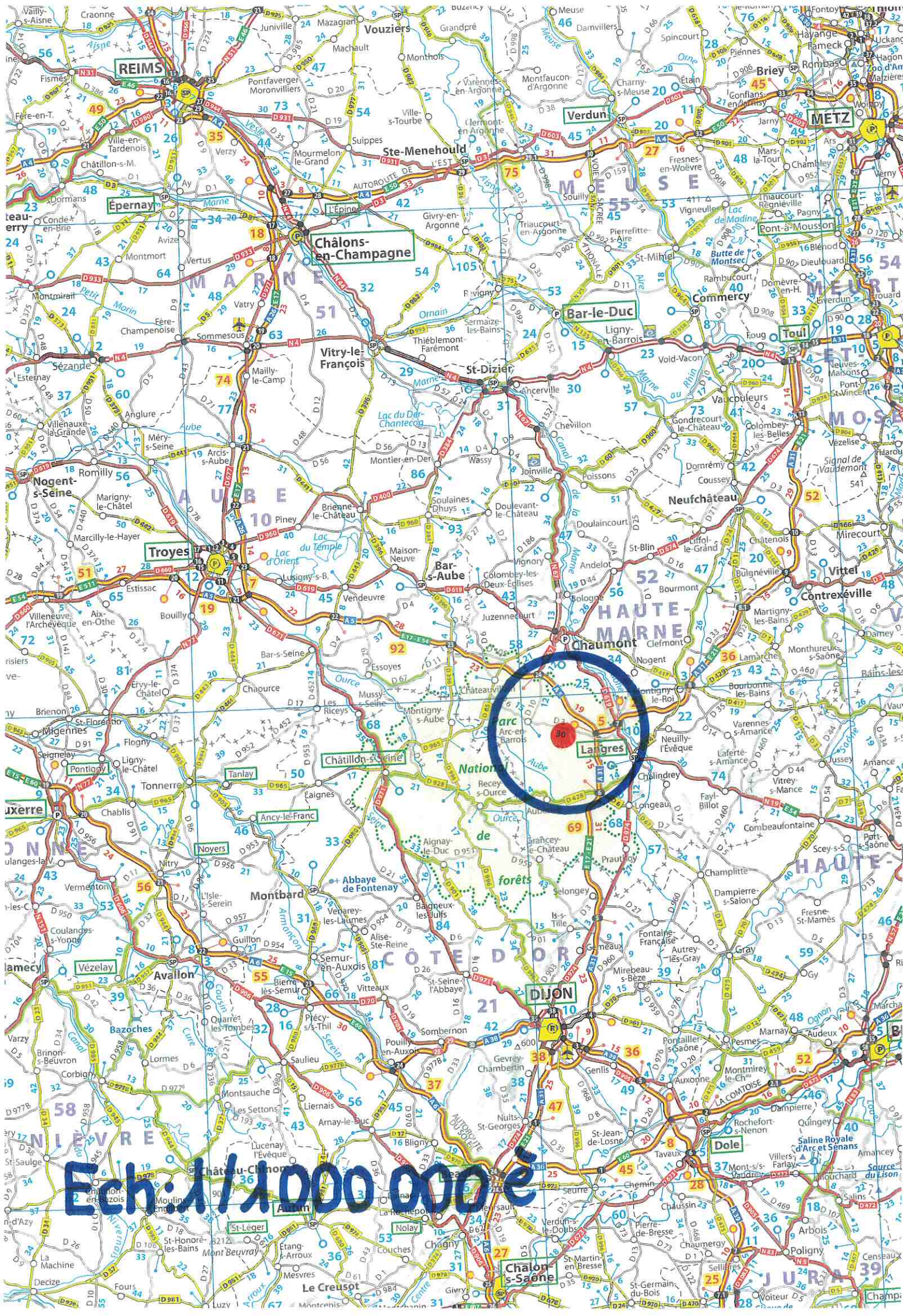
CLASSEMENTS ENVIRONNEMENTAUX :

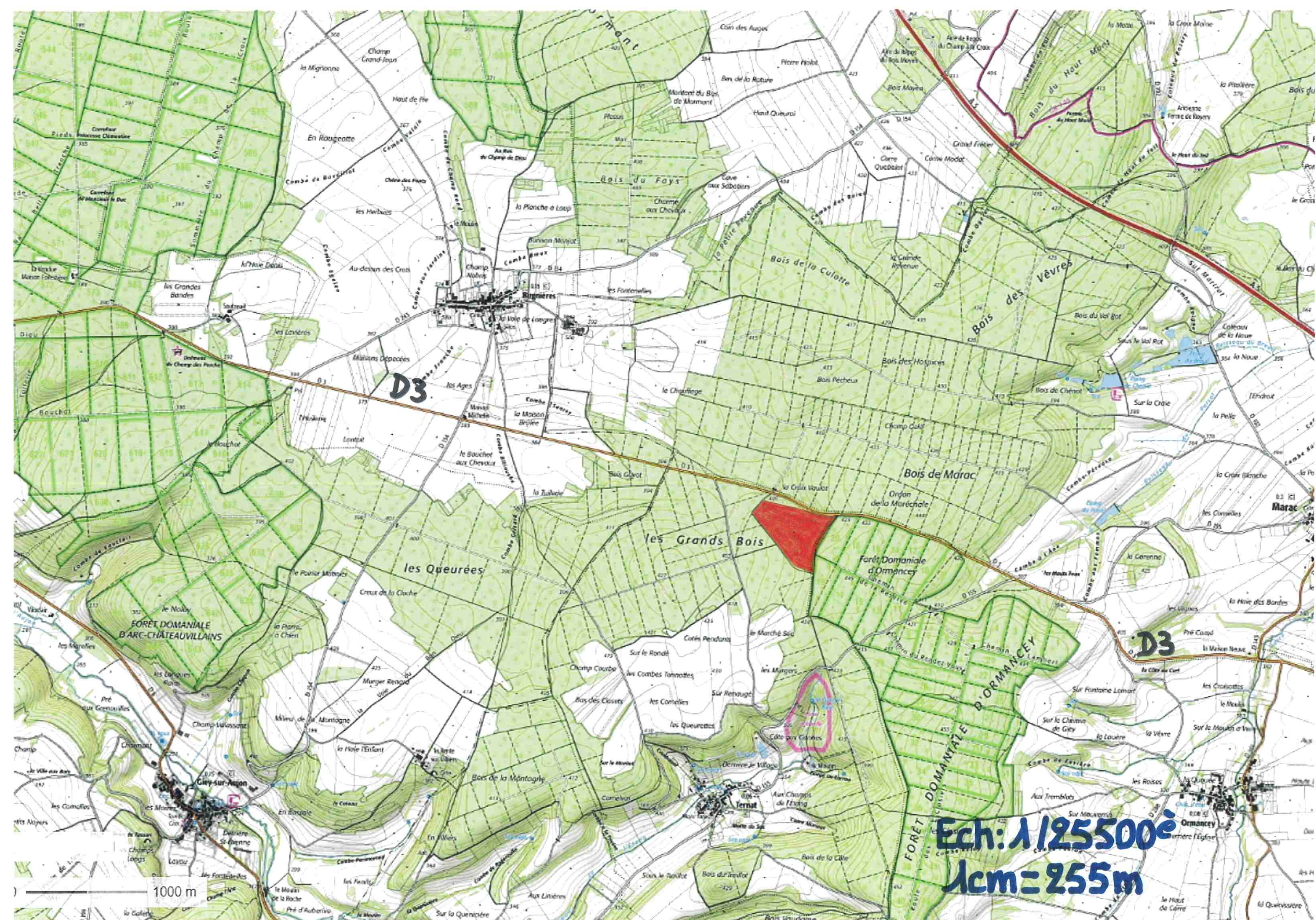
Forêt située dans le Parc National de Forêts.

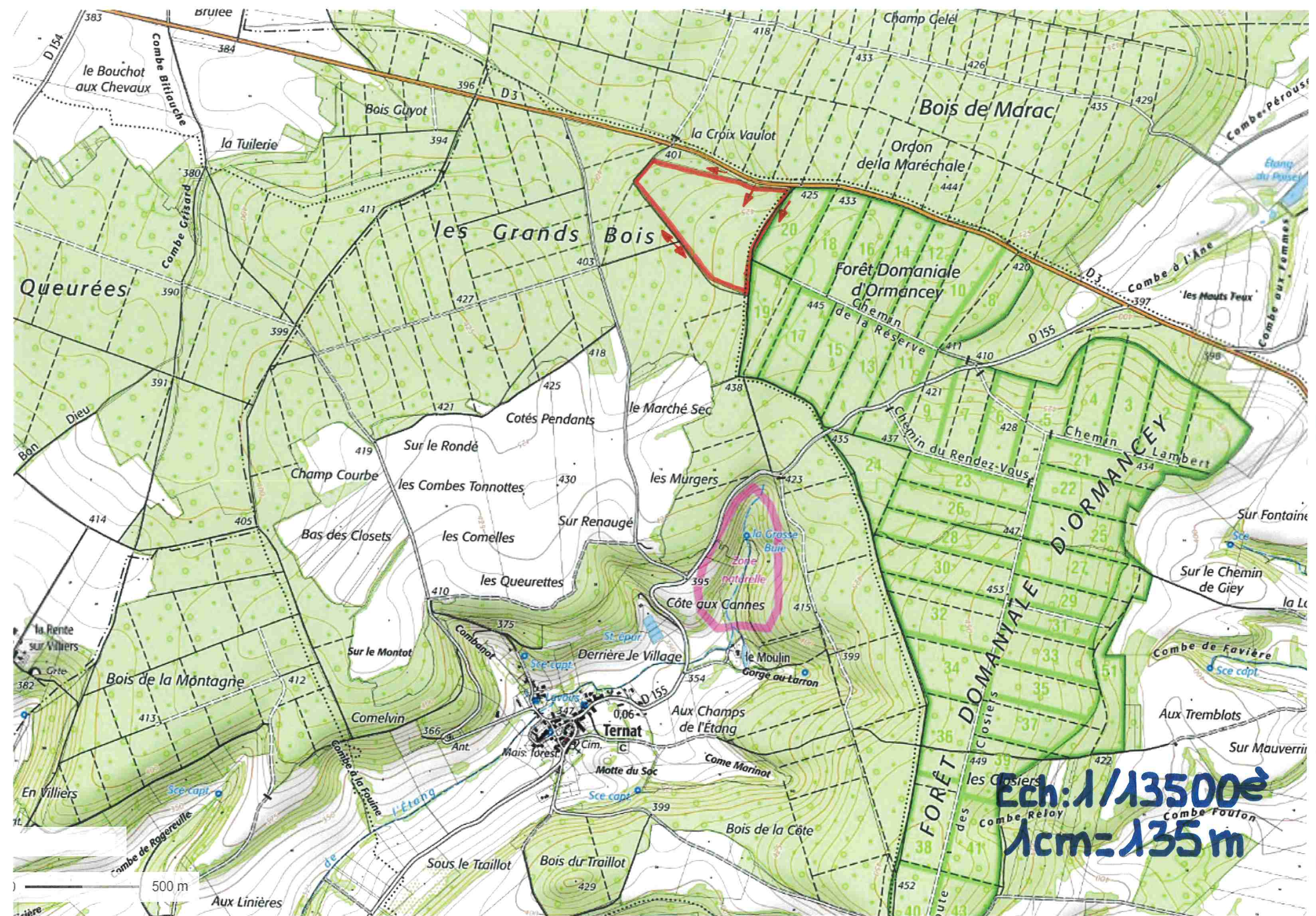
CARACTERISTIQUES	OUI	NON	?	CARACTERISTIQUES	OUI	NON	?
PSG-Dates : du au		X		EAU :		X	
A faire obligatoirement				Ruisseau		X	
Pavillon de chasse		X		Rivière		X	
Viabilités		X		Mare		X	
Maison		X		Étang		X	
Dépendances		X		CHEMINS DUS :		X	
Bail de chasse	X			Desserte en chemins	X		
Loyer/an 600 € /an	X			Faible			
Durée 1 an -Du au				Passable			
Chasse libre au 01.08.26		X		Bien	X		
				Excellente			
BRACELETS ou FREQUENTATION				CLÔTURES :			
Chevreuil 1 bracelet	X			Barrières sur accès		X	
Cerf élaphe male	X			Clôturable	X		
Biche	X			RELIEF :		X	
Faon	X			Altitude de 405 m à 430 m			
Mouflon		X		MITOYENNE DE :			
Isard		X		Autres forêts	X		
Chamois		X		Plaines		X	
Sanglier	X			Maisons		X	
Autres espèces rencontrées bécasse	X			Entreprises		X	
				Campings, centres loisirs		X	
A.C.C.A.		X		Routes communales ou vicinales		X	
A.I.C.A.		X		Routes départementales n°3	X		
				Routes nationales		X	
				Autoroutes		X	
				Voies ferrées		X	

169 000

PRIX DE VENTE : € (Honoraires de transaction inclus à la charge du vendeur)







Ech: 1 / 26000 1cm=26m

2

447

100 m

DIRECTION GÉNÉRALE DES
FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Département :
HAUTE MARNE

Commune :
TERNAT

Section : A
Feuille : 000 A 01

Échelle d'origine : 1/5000
Échelle d'édition : 1/5000

1cm=50m

Date d'édition : 27/08/2025
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC48

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le
centre des impôts foncier suivant :
SDIF de la HAUTE-MARNE
Cité administrative 89 Rue Victoire de la Marne
52903
52903 CHAUMONT CEDEX
tél. 03 25 30 23 51 -fax
sdif.haute-marne@dgif.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr
©2017 Ministère de l'Action et des Comptes
publics

